

Zonenkarte Anlage des Landesbebauungsplans vom 12.12.65

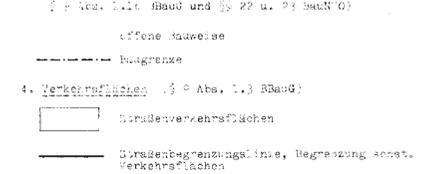
1. Art der baulichen Nutzung
§ 9 Abs. 1 u. 2 BBauG und § 16 Abs. 1 u. 2 BauVO



2. Art der baulichen Nutzung
§ 9 Abs. 3 u. 4 BBauG und § 16 Abs. 3 u. 4 BauVO

3. Art der baulichen Nutzung
§ 9 Abs. 5 BBauG und § 16 Abs. 5 BauVO

4. Bebauungsflächen, Bauformen
§ 9 Abs. 6 BBauG und § 17 u. 18 BauVO



5. Flächen für die Beseitigung von Abwasser
§ 9 Abs. 7 BBauG

6. Flächen oberirdischer Versickerungsanlagen
§ 9 Abs. 8 BBauG

7. Grünflächen § 9 Abs. 10 BBauG

8. Grünflächen § 9 Abs. 10 BBauG

9. Grünflächen § 9 Abs. 10 BBauG

10. Grünflächen § 9 Abs. 10 BBauG

11. Grünflächen § 9 Abs. 10 BBauG

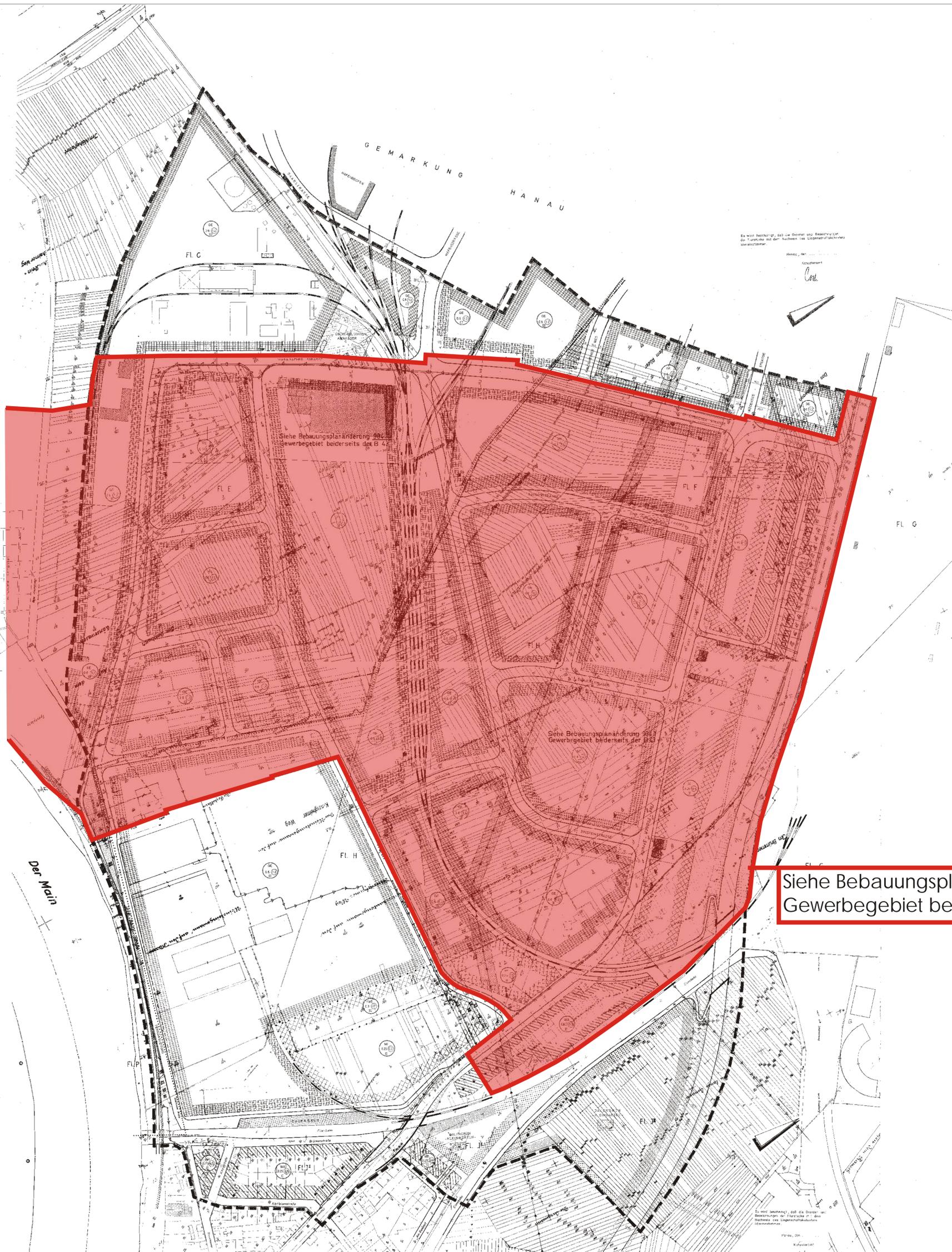
12. Grünflächen § 9 Abs. 10 BBauG

13. Flächen für Baulager
§ 9 Abs. 11 BBauG

14. Ferngasleitung } Bis zur Verlegung der Leitungen ist
beidseitig ein Streifen von 5,00 m
von der Bebauung freizuhalten.

15. Schutzstreifen der 110 KV-Fernleitung
Innerhalb der Schutzstreifen der 110 KV-
leitung sind nur Gebäude mit einer
Gesamthöhe von 11,00 m über dem Gelände
erlaubt.

16. Steuer- und 20 KV-Verkabel der SAH



Siehe Bebauungspländerung 904.1
Gewerbegebiet beiderseits der B43