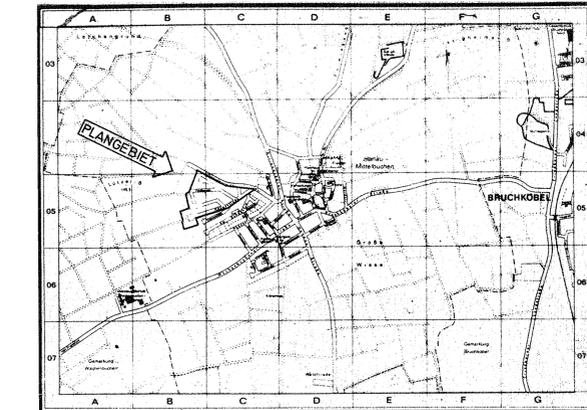




ZEICHENERKLÄRUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN

FESTSETZUNGEN

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
 - WR** REINES WOHNBEDEIET MIT BEGRENZUNG DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHE
 - SO** SONDERGEBIET LÄDEN MIT BEGRENZUNG DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHE
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
 - II** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HOCHSTGRENZE
 - 0.4** GRUNDFLÄCHENZAHL
 - (0.7)** GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- BAUWEISE UND BAUGRENZEN**
 - O** OFFENE BAUWEISE
 - BAUGRENZE
- BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINDEBEDARF**
 - GEMEINDEBEDARFSGRUNDSTÜCKE MIT BEGRENZUNG DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHE
 - KIRCHE**
 - KINDERGARTEN**
- VERKEHRSLÄCHEN**
 - STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN
 - STRASSENVERKEHRSLÄCHE
 - ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE
 - STRASSENELEITGRÜN
- FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN**
 - TRAPOSTATION
- GRÜNPLÄCHEN**
 - SPIELPLATZ
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT**
 - LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE
- FLÄCHEN FÜR GARAGEN**
 - Ga GARAGEN
- SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN**
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
 - ABGRENZUNG DER UNTERSCHIEDLICHEN NUTZUNG Z.B. VON BAUGEBIETEN ODER ABGRENZUNG DES MASSSES DER NUTZUNG INNERHALB EINES BAUGEBIETES
 - VERBINDLICH FESTGESETZTE MASSE
 - FD FLACHDACH
- BESTAND**
 - FLURGRENZE
 - FLURSTÜCKGRENZE
 - GEBÄUDE



DER MAGISTRAT DER STADT HANAU-6 BAUVERWALTUNG

BEBAUUNGSPLAN DER STADT HANAU
STADTTEIL MITTELBUCHEN

PLANGEBIET
ZWISCHEN OBERDORFELDER-
UND HÖHENSTRASSE

II. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES AM SCHWABERG
BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES IST EIN GESON-
DERTER TEXTEIL MIT FESTSETZUNGEN UND HINWEISEN

DIE BEARBEITUNG DES BEBAUUNGSPLANES ERFOLGTE AUF GRUND DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 §§ 2 UND 8 - 10 (BBOuG) SOWIE DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26. NOVEMBER 1968 (BauNVO 1968)

PLANUNTERLAGEN HERGESTELLT NACH DEM UNTER ZURÜCKLEGE DER FLURKARTE ENTSTANDENEN STÄDTISCHEN KARTENWERK DURCH DAS STÄDTVERMESSUNGS- UND LIEGENSCHAFTSAMT HANAU (VERMESSUNGS-DIENSTSTELLE NACH § 8 ABS. 1 NR. 3 HESS. KATASTERGEGESZ) HANAU, DEN 4. MÄRZ 1976

ALS ENTWURF VON DER STADTVERORDNETENVER-SAMMLUNG BESCHLOSSEN HANAU, DEN 8. MÄRZ 1976

GEZ. FELTES
VERMESSUNGSOBERRAT

AUFGESTELLT :
DURCH DEN MAGISTRAT DER STADT HANAU
- 61 - STADTPLANAMTSAMT
HANAU, DEN 18. DEZEMBER 1975

SIEGEL
GEZ. NIEDENTHAL
VERMESSUNGSRAT

ALS ENTWURF VON DER STADTVERORDNETENVER-SAMMLUNG BESCHLOSSEN HANAU, DEN 8. MÄRZ 1976

GEZ. POHL
STADTVERORDNETENVORSTEHER

DER BEBAUUNGSPLAN MIT BEGRÜNDUNG WURDE IM RATHAUS DER STADT HANAU ZIMMER NR. 323 IN DER ZEIT VOM 29. MÄRZ 1976 BIS 29. APRIL 1976
28.9.1976 BEKANNTGEMACHT.
GEM. § 2 (6) BBOuG ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 19. MÄRZ 1976 IM HANAUER ANZEIGER.

DER MAGISTRAT DER STADT HANAU HANAU, DEN 30. APRIL 1976

SIEGEL
GEZ. NIEDENTHAL
VERMESSUNGSRAT

BEBAUUNGSPLAN NR. 37.1
ÄNDERUNGEN: 1.
2.
3.

ALS SATZUNG GEM. § 10 BBOuG AM VON DER STADTVERORDNETENVER-SAMMLUNG DER STADT HANAU BESCHLOSSEN HANAU, DEN 14. JUNI 1976

GEZ. GOSS
STADTRAT

GEM. § 2 (6) BBOuG ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 19. MÄRZ 1976 IM HANAUER ANZEIGER.

DER BEBAUUNGSPLAN IST SOWIT AM 20.9.1976 BEKANNTGEMACHT.
HANAU, DEN 21.9.1976

GEM. § 2 (6) BBOuG ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 19. MÄRZ 1976 IM HANAUER ANZEIGER.

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEM. § 12 BBOuG UND § 5, ABS. 4 HGO IN VERBUNDUNG MIT § 7 DER HAUPTSATZUNG DER STADT HANAU VOM 11.12.1972 IN DER FASSUNG VOM 7.2.1974 IN DER ZEIT VOM 20.9.1976 BIS 20.10.1976 IM RATHAUS DER STADT HANAU, STADTPLANAMTSAMT, ZIMMER NR. 323 WÄHREND DER DIENSTSTUNDEN ÖFFENTLICH AUSGELEGT.

GEMEINHUNG SOWIT ÖRT UND ZEIT DER AUS-LEGEUNG WURDEN IN ÖRTSBLICHER WEISE AM 28.9.1976 BEKANNTGEMACHT.

DER BEBAUUNGSPLAN IST SOWIT AM 20.9.1976 BEKANNTGEMACHT.
HANAU, DEN 21.9.1976

SIEGEL
GEZ. NIEDENTHAL
VERMESSUNGSRAT

BEARBEITET:
GEPRÜFT: